

Смета к договору: №123/45 от 25 мая 2020 г.

Ваш менеджер: Петров Пётр Петрович

Подрядчик: СК "Дом" г. Москва, ул. Главная, д. 1 стр. 1 оф. 1 тел. +7(495)123-45-67

Предварительная стоимость строительства:

1596625,24 руб.

Наименование работ и затрат	ед. изм.	кол-во	Цена ед.изм.	Итого
Свайно-винтовой фундамент для дома				140599,2
Работы				
Пробное забуривание	шт	1,0	5000,00	5000,0
Разбивка осей фундамента	шт	1,0	12500,00	12500,0
Монтаж свай гидравликой	шт	17,0	1000,00	17000,0
Обвязка металлом (ростверк)	м.п.	38,0	100,00	3800,0
Обвязка профтрубой	м.п.	38,0	100,00	3800,0
Заливка бетоном свай	шт	17,0	200,00	3400,0
Монтаж оголовков	шт	17,0	250,00	4250,0
Итого работы				49750,0
Материалы				
Винтовые сваи 108мм, 2,5м длина, 1 лопасть	шт	17,0	2086,50	35470,5
Швеллер 12	м.п.	38,0	577,80	21956,4
Профильная труба 50x25x3мм	м.п.	38,0	144,45	5489,1
Бетон, м300	м3	0,4	4376,30	1703,8
Оголовок для свай 150*150	шт	17,0	214,00	3638,0
Электроды ок 46	шт	34,0	32,10	1091,4
Итого материалы				69349,2
Прочие расходы				
Авто для бурения скважин	смена	1,0	15000,00	15000,0
Газель	шт	1,0	6500,00	6500,0
Итого прочие				21500,0
Каркасный дом				773701,5
Работы				
Монтаж обвязочного бруса	м.п.	30,0	200,00	6000,0
Монтаж стен каркаса	м2	158,8	400,00	63532,0
Монтаж несущих перегородок	м2	41,4	400,00	16550,0
Монтаж перегородок	м2	17,7	400,00	7084,0
Монтаж вентиляционного зазора	м2	158,8	80,00	12706,4
Монтаж технологического зазора	м2	158,8	80,00	12706,4
Монтаж ветроизоляции стен	м2	158,8	100,00	15883,0
Монтаж пароизоляции стен	м2	158,8	100,00	15883,0
Монтаж osb/фанеры наруж. стены	м2	158,8	200,00	31766,0
Монтаж osb/фанеры потолок	м2	120,0	200,00	24000,0
Монтаж osb/фанеры перегородки	м2	59,1	200,00	11817,0
Монтаж osb/фанеры пол	м2	120,0	200,00	24000,0
Утепление стен дома	м2	158,8	200,00	31766,0
Итого работы				273699,1
Материалы				
Доска ест.влажн. сосна 200*50мм	м3	0,8	10700,00	8292,0
Болты анкерные с гайкой 12,0 x 280	шт.	77,5	52,43	4063,0
Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	4,8	14445,00	69864,0
Доска сухая, сосна 100*50мм	м3	1,2	14445,00	16747,0
Доска сухая, сосна 100*50мм	м3	0,8	14445,00	11376,0
Фанера Хвойная, марка ФСФ, 21 мм	м2	120,0	682,30	81885,0
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	1,5	10700,00	15682,0
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	1,5	10700,00	15682,0
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотон, 200мм	м3	31,8	1819,00	57782,0
OSB-3 КНР (для наружных работ), 9мм	м2	158,8	197,95	31440,0
Фанера Хвойная, марка ФСФ, 6,5 мм	м2	120,0	260,37	31247,0
Кропосрап - OSB-3, 9мм	м2	118,2	235,40	27817,0
Саморезы 3,5 x 25	кг.	5,2	321,00	1656,0
Гвозди ершенные 2,8 x 90	кг.	13,6	125,19	1698,0
Гвозди ершенные 3,4 x 60	кг.	7,8	149,80	1170,0
Диффузионная мембрана Delta-Maxx Plus/ с самокл.лентой	м2	174,7	294,25	51409,0
Пленка Delta-Reflex Plus/ с самокл.лентой	м2	174,7	192,60	33649,0
Скобы для степлера, 1000шт/уп	уп	5,0	107,00	535,0
Итого материалы				462002,4
Прочие расходы				
Доставка материала Фура	шт	1,0	15000,00	15000,0
Разгрузка материала вручную	час	1,0	500,00	500,0
Расходные материалы каркасный дом	рублей	1,0	12000,00	12000,0
Командировочные расходы	чел/день	15,0	700,00	10500,0
Итого прочие				38000,0
Межэтажные перекрытия				189179,6

Работы				
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш				
Монтаж перекрытий из бруса	м2	56,0	300,00	16800,0
Монтаж чернового пола	м2	56,0	150,00	8400,0
Монтаж утеплителя перекрытия	м2	56,0	200,00	11200,0
Монтаж ветроизоляции перекрытий	м2	56,0	100,00	5600,0
Монтаж чернового пола	м2	56,0	150,00	8400,0
Перекрытие 1-го этажа				
Монтаж перекрытий из бруса	м2	56,0	300,00	16800,0
Монтаж чернового пола	м2	56,0	150,00	8400,0
Итого работы				75600,0
Материалы				
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш				
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,7	10700,00	7490,0
Опора бруса открытая	шт.	62,0	74,90	4643,8
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	248,0	12,84	3184,3
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	8,4	125,19	1051,6
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотекс, 150мм	м3	8,4	1819,00	15279,6
Диффузионная мембрана Tyvek Soft	м2	56,0	97,37	5452,7
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	1,4	10700,00	14980,0
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	56,0	354,81	19869,3
Саморезы 3,5 х 45	кг.	4,1	321,00	1318,2
Перекрытие 1-го этажа				
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,7	10700,00	7490,0
Опора бруса открытая	шт.	62,0	74,90	4643,8
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	248,0	12,84	3184,3
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,3	15515,00	4257,3
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	1,6	125,19	206,1
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	56,0	354,81	19869,3
Саморезы 3,5 х 45	кг.	2,1	321,00	659,1
Итого материалы				113579,6
Кровля полувальмовая				493144,8
Работы				
Монтаж мауэрлата	м.п.	55,1	250,00	13779,3
Монтаж стропил	м2	83,8	450,00	37721,8
Монтаж обрешетки	м2	83,8	100,00	8382,6
Монтаж контробрешетки	м2	83,8	100,00	8382,6
Монтаж мембраны	м2	83,8	100,00	8382,6
Монтаж пароизоляции	м2	83,8	100,00	8382,6
Монтаж утеплителя	м2	83,8	200,00	16765,2
Монтаж ондулина	м2	83,8	300,00	25147,5
Монтаж карнизной планки	м.п.	48,0	100,00	4800,0
Монтаж желоба водосточного	м.п.	40,0	300,00	12000,0
Монтаж трубы водосточной	м.п.	11,0	300,00	3300,0
Монтаж конька	м.п.	6,0	300,00	1800,0
Монтаж фанеры/osb	м2	83,8	375,00	31434,9
Итого работы				180279,9
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 150*100мм	м3	0,8	10700,00	8846,3
Болты анкерные с гайкой 12,0 х 280	шт.	55,1	52,43	2889,8
Доска сухая, сосна 200*50мм	м3	2,8	14445,00	40812,6
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,8	10700,00	8745,1
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	0,6	10700,00	6727,0
Мембрана MD90	м2	117,4	36,38	4269,4
Мембрана Tyvek AirGuard Reflective	м2	117,4	226,84	26621,2
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотекс, 200мм	м3	16,8	1819,00	30496,0
Ондулин	м2	117,4	278,20	32648,7
Карнизная планка	м.п.	48,0	282,48	13559,0
Торцевая планка	м.п.	14,7	282,48	4162,7
Конек	м.п.	23,9	331,70	7929,4
Крепеж для ондулина	шт	1005,9	4,82	4843,4
OSB-3 КНР (для наружных работ), 9мм	м2	96,4	197,95	19082,4
Желоб	м.п.	40,0	321,00	12840,0
Отвод	шт	4,0	267,50	1070,0
Труба водосточная	м.п.	11,0	321,00	3531,0
Заглушка для желоба	шт	4,0	203,30	813,2
Соединитель для желоба	шт	14,3	192,60	2760,6
Кронштейн для желоба	шт	100,0	139,10	13910,0
Переход из желоба в трубу	шт	4,0	374,50	1498,0
Лента дельта мульти бэнд	шт	11,7	1284,00	15068,8
Лента дельта sb-60	шт	5,6	1177,00	6577,6
Проходка кровельная, канализационная	шт	1,0	3745,00	3745,0
Проходка кровельная, вентиляционная	шт	2,0	3745,00	7490,0
Проходка кровельная, труба котел	шт	1,0	4815,00	4815,0
Гвозди ершенные 3,4 х 60	кг.	8,2	149,80	1224,2
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	20,6	125,19	2583,4
Пластина соединительная 100x240x2	шт.	12,0	77,04	922,8

Уголок усиленный 90x70x55x2,5	шт.	167,7	32,10	5381,€
			Итого материалы	295864,€
Прочие расходы				
Газель	шт	1,0	6500,00	6500,€
Разгрузка материала вручную	час	1,0	500,00	500,€
Расходные материалы полувальмовая кровля	рублей	1,0	10000,00	10000,€
			Итого прочие	17000,€
Всего материалов			940796,17 руб	
Всего работы			579329,07 руб	
Всего прочие расходы			66000 руб	
Всего, командировочные расходы			10500 руб	
Всего затрат			1596625,24 руб	

Составил: Петров П.П. _____

Проверил: Иванов И.И. _____