

Смета к договору: №123/45 от 25 мая 2020 г.

Ваш менеджер: Петров Пётр Петрович

Подрядчик: СК "Дом" г. Москва, ул. Главная, д. 1 стр. 1 оф. 1 тел. +7(495)123-45-67

Предварительная стоимость строительства:

2128443,13 руб.

Наименование работ и затрат	ед. изм.	кол-во	Цена ед.изм.	Итого
Плита УШП, технология Дороселл для дома				337048,1
Работы				
Разбивка осей фундамента	шт	1,0	12500,00	12500,0
Трамбовка пгс	м3	14,6	900,00	13132,0
Трамбовка песка	м3	7,3	900,00	6566,0
Сборка опалубки	м2	7,0	300,00	2100,0
Разборка опалубки	м2	7,0	100,00	700,0
Укладка утеплителя под плиту	м2	48,0	200,00	9600,0
Укладка утеплителя под отмостку	м2	25,0	200,00	4992,0
Настил пленки	м2	48,0	10,00	480,0
Кладка сетки	м2	48,0	100,00	4800,0
Укладка теплого пола	м2	48,0	600,00	28800,0
Заливка бетоном перекрытия/плиты	м2	48,0	350,00	16800,0
Заливка бетоном отмостки	м2	25,0	500,00	12480,0
Армирование перекрытия/плиты	м2	48,0	300,00	14400,0
Армирование отмостки	м2	25,0	350,00	8736,0
Монтаж канализации	м.п.	10,0	200,00	2000,0
Укладка геотекстиля	м.п.	73,0	200,00	14592,0
Укладка дренажа	м.п.	33,0	200,00	6600,0
Монтаж дренажного колодца	шт	6,0	300,00	1800,0
Итого работы				161079,2
Материалы				
ПГС, машина 13м3	маш	1,1	10700,00	12010,0
Песок, машина 13м3	маш	0,6	12840,00	7206,0
Доска ест.влажн. сосна 180*40мм	м3	0,4	10700,00	3894,0
Пенопласт ПСБ-С-15, 50мм (плита)	м3	2,4	2033,00	4879,2
Пенопласт ПСБ-С-15, 50мм (отмостка)	м3	1,2	2033,00	2537,1
Пленка гидроизоляционная	м2	62,4	21,40	1335,0
Кладочная сетка, 100*100/150*150/200*200мм	м2	48,0	192,60	9244,8
Стяжки пластиковые	шт	936,0	2,14	2003,0
Раствор, м300 (плита)	м3	9,4	4472,60	41863,0
Бетон, м250 (отмостка)	м3	2,5	4130,20	10308,0
Труба теплого пола 3	м.п.	264,0	64,20	16948,0
Коллектор 1	шт	1,0	5350,00	5350,0
Арматура стальная Ø 12	м.п.	158,4	31,26	4951,0
Арматура стальная Ø 10	м.п.	480,0	22,51	10805,0
Арматура стальная Ø 6	м.п.	99,0	9,64	954,0
Проволока вязальная 1,2 мм	кг	14,7	160,50	2367,0
Подставка под арматурный каркас	шт	144,0	5,35	770,0
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	1,8	107,00	194,0
Геотекстиль	м2	83,9	107,00	8977,0
Труба гофрированная одностенная d110	м.п.	33,0	82,39	2718,0
Дренажный колодец D300	м.п.	6,0	1866,08	11196,0
Труба канализационная D110	м.п.	10,0	74,90	749,0
Итого материалы				161268,0
Прочие расходы				
Экскаватор	час	4,0	2200,00	8800,0
Вывоз инертных материалов, камаз	шт	1,0	2500,00	2500,0
Бетономешалка (миксер)	час	1,0	1400,00	1400,0
Бетононасос	час	1,0	2000,00	2000,0
Итого прочие				14700,0
Дом из Газобетона/Пенобетона/Кирпича				1209304,3
Строительство из кирпича				
Работы				
Кладка кирпича	м3	51,0	3500,00	178600,0
Армирование сейсмопояса	м.п.	55,0	500,00	27500,0
Заливка бетоном сейсмопояса	м.п.	3,9	700,00	2709,0
Утепление стен снаружи дома	м2	38,1	350,00	13329,0
Монтаж ветроизоляции стен	м2	175,2	100,00	17518,0
Изготовление и монтаж перемычек для окон и дверей	м.п.	3,0	500,00	1500,0
Кладка сетки	м2	110,0	100,00	11001,0
Замешивание раствора	м3	10,7	1500,00	16074,0
Установка опалубки для сейсмопояса	м.п.	84,0	300,00	25200,0
Итого работы				293435,0
Материалы				
Кирпич 1НФ/150/75 Эльц	м3	40,6	12669,39	514308,0

Кирпич 0,7НФ/150/75 Гляссе	м3	9,2	13229,71	122110,1
Кирпич 0,7НФ/150/75 Гляссе	м3	1,2	13229,71	15932,2
Перемычка оконная, 1-ый эт. Вариант 2	м.п.	1,0	1070,00	1070,0
Перемычка дверная, 1-ый эт. Вариант 6	м.п.	1,0	1070,00	1070,0
Перемычка дверная, 1-ый эт. Вариант 2	м.п.	1,0	1070,00	1070,0
Доска ест.влажн. сосна 200*40мм	м3	2,6	10700,00	27820,0
Сейсмопояс Арматура М10 4 нити	м.п.	369,6	22,51	8320,0
Хомут для сейсмопояса Арматура М6, шаг 400мм	м.п.	189,0	9,64	1822,7
Бетон, м300	м3	3,9	4376,30	16937,0
Пенопласт ПСБ-С-15, 250мм	м3	38,1	2033,00	77425,1
Грибок для крепления утеплителя	шт	914,0	16,05	14670,0
Пленка с микроперфорацией Ютафол Д 96 (сильвер)	м2	175,2	21,40	3749,0
Кладочная сетка, 100*100/150*150/200*200мм	м2	110,0	192,60	21187,0
Песок, машина 13м3	маш	0,9	12840,00	11466,1
Цемент, мешок, 50кг	мешок	27,6	294,25	8108,2
Итого материалы				847068,0
Прочие расходы				
Манипулятор 5т	шт	1,0	10000,00	10000,0
Доставка материала Фура	шт	1,0	15000,00	15000,0
Расходные материалы каменные дома	рублей	1,0	15000,00	15000,0
Командировочные расходы	чел/день	36,0	800,00	28800,0
Итого прочие				68800,0
Межэтажные перекрытия				162117,8
Работы				
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш				
Монтаж перекрытий из бруса	м2	48,0	300,00	14400,0
Монтаж чернового пола	м2	48,0	150,00	7200,0
Монтаж утеплителя перекрытия	м2	48,0	200,00	9600,0
Монтаж ветроизоляции перекрытий	м2	48,0	100,00	4800,0
Монтаж чернового пола	м2	48,0	150,00	7200,0
Перекрытие 1-го этажа				
Монтаж перекрытий из бруса	м2	48,0	300,00	14400,0
Монтаж чернового пола	м2	48,0	150,00	7200,0
Итого работы				64800,0
Материалы				
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш				
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,6	10700,00	6420,0
Опора бруса открытая	шт.	53,0	74,90	3969,7
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	212,0	12,84	2722,0
Гвозди ершковые 2,8 х 90	кг.	7,2	125,19	901,0
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотон, 150мм	м3	7,2	1819,00	13096,0
Диффузионная мембрана Tyvek Soft	м2	48,0	97,37	4673,7
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	1,2	10700,00	12840,0
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	48,0	354,81	17030,0
Саморезы 3,5 х 45	кг.	3,5	321,00	1129,0
Перекрытие 1-го этажа				
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,6	10700,00	6420,0
Опора бруса открытая	шт.	53,0	74,90	3969,7
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	212,0	12,84	2722,0
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,2	15515,00	3649,1
Гвозди ершковые 2,8 х 90	кг.	1,4	125,19	176,0
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	48,0	354,81	17030,0
Саморезы 3,5 х 45	кг.	1,8	321,00	564,0
Итого материалы				97317,0
Крыльцо				75139,3
Работы				
Монтаж веранды/крыльцо	м2	2,0	1500,00	3000,0
Итого работы				3000,0
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0	10700,00	428,0
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0	10700,00	463,0
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0	10700,00	428,0
Брус ест.влажности. Листв. 200*200мм	м3	0,2	26108,00	5221,0
Брус клееный проф 2 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,1	31244,00	4199,1
Брус клееный проф 1 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,3	31244,00	8398,0
Клееная накладка на перила шир 240мм	м.п.	4,0	513,60	2054,0
Итого материалы				21193,0
Фундамент под крыльцо				
Работы				
Разбивка осей фундамента	шт	1,0	12500,00	12500,0
Монтаж свай гидравликой	шт	4,0	1000,00	4000,0
Обвязка металлом (ростверк)	м.п.	6,0	100,00	600,0
Обвязка брусом (ростверк)	м.п.	6,0	200,00	1200,0
Обвязка профтрубой	м.п.	6,0	100,00	600,0
Заливка бетоном свай	шт	4,0	200,00	800,0

Монтаж оголовков	шт	4,0	250,00	1000,0
			Итого работы	20700,0
Материалы				
Винтовые сваи 108мм, 2,5м длина, 1 лопасть	шт	4,0	2086,50	8346,0
Швеллер 12	м.п.	6,0	577,80	3466,0
Брус ест.влажности. Сосна 180*100мм	м3	0,1	10700,00	1155,0
Профильная труба 50x25x3мм	м.п.	6,0	144,45	866,0
Бетон, м300	м3	0,1	4376,30	400,0
Оголовкок для свай 150*150	шт	4,0	214,00	856,0
Электроды ок 46	шт	8,0	32,10	256,0
			Итого материалы	15348,0
Кровля на крыльцо				
Работы				
Монтаж стропил	м2	3,3	450,00	1500,0
Монтаж обрешетки	м2	3,3	100,00	333,0
Монтаж контробрешетки	м2	3,3	100,00	333,0
Монтаж металлочерепицы	м2	3,3	300,00	1000,0
Монтаж карнизной планки	м.п.	2,4	100,00	240,0
Монтаж торцевой планки	м.п.	3,1	100,00	305,0
Монтаж желоба водосточного	м.п.	2,4	300,00	720,0
Монтаж трубы водосточной	м.п.	2,3	300,00	690,0
			Итого работы	5123,0
Материалы				
Доска ест.влажн. сосна 100*50мм	м3	0,1	10700,00	702,0
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,0	10700,00	267,0
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,0	15515,00	190,0
Металлочерепица	м2	4,0	423,72	1695,0
Карнизная планка	м.п.	2,4	492,20	1181,0
Торцевая планка	м.п.	3,1	346,68	1059,0
Желоб	м.п.	2,4	321,00	770,0
Отвод	шт	2,0	267,50	535,0
Труба водосточная	м.п.	2,3	321,00	738,0
Заглушка для желоба	шт	2,0	203,30	406,0
Соединитель для желоба	шт	2,0	192,60	385,0
Кронштейн для желоба	шт	6,0	139,10	834,0
Переход из желоба в трубу	шт	2,0	374,50	749,0
Лента дельта sb-60	шт	0,1	1177,00	87,0
Кровельный саморез	шт	40,0	4,28	171,0
			Итого материалы	9774,0
				344833,4
Кровля вальмовая				
Работы				
Монтаж мауэрлата	м.п.	28,0	250,00	7000,0
Монтаж стропил	м2	67,7	450,00	30486,0
Монтаж обрешетки	м2	67,7	100,00	6774,0
Монтаж контробрешетки	м2	67,7	100,00	6774,0
Монтаж мембраны	м2	67,7	100,00	6774,0
Монтаж пароизоляции	м2	67,7	100,00	6774,0
Монтаж утеплителя	м2	67,7	200,00	13549,0
Монтаж металлочерепицы	м2	61,6	300,00	18476,0
Монтаж карнизной планки	м.п.	64,0	100,00	6400,0
Монтаж желоба водосточного	м.п.	30,0	300,00	9000,0
Монтаж трубы водосточной	м.п.	11,0	300,00	3300,0
Монтаж конька	м.п.	22,4	300,00	6726,0
			Итого работы	122038,4
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,3	10700,00	2996,0
Болты анкерные с гайкой 12,0 x 280	шт.	30,8	52,43	1614,0
Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	1,9	14445,00	28102,0
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,7	10700,00	7611,0
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,3	15515,00	5407,0
Мембрана MD90	м2	94,8	36,38	3450,0
Мембрана Tyvek AirGuard Reflective	м2	94,8	226,84	21515,0
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотерм, 150мм	м3	10,2	1819,00	18484,0
Металлочерепица	м2	94,8	423,72	40188,0
Конек	м.п.	22,4	331,70	7437,0
Карнизная планка	м.п.	64,0	282,48	18078,0
Желоб	м.п.	30,0	321,00	9630,0
Отвод	шт	4,0	267,50	1070,0
Труба водосточная	м.п.	11,0	321,00	3531,0
Заглушка для желоба	шт	4,0	203,30	813,0
Соединитель для желоба	шт	11,0	192,60	2118,0
Кронштейн для желоба	шт	100,0	139,10	13910,0
Переход из желоба в трубу	шт	2,0	374,50	749,0
Лента дельта мульти бэнд	шт	9,5	1284,00	12178,0
Лента дельта sb-60	шт	4,5	1177,00	5315,0
Проходка кровельная, вентиляционная	шт	2,0	3745,00	7490,0
Кровельный саморез	шт	813,0	4,28	3479,0

Гвозди ершенные 3,4 x 60	кг.	7,1	149,80	1065,€
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	11,7	125,19	1461,€
Пластина соединительная 100x240x2	шт.	9,7	77,04	745,€
Уголок усиленный 90x70x55x2,5	шт.	135,5	32,10	4349,€
			Итого материалы	222795,€
Всего материалов			1374766,42 руб	
Всего работы			670176,71 руб	
Всего прочие расходы			54700 руб	
Всего, командировочные расходы			28800 руб	
Всего затрат			2128443,13 руб	

Составил: Петров П.П. _____

Проверил: Иванов И.И. _____