

Смета к договору: №123/45 от 25 мая 2020 г.

Ваш менеджер: Петров Пётр Петрович

Подрядчик: СК "Дом" г. Москва, ул. Главная, д. 1 стр. 1 оф. 1 тел. +7(495)123-45-67

Предварительная стоимость строительства:

1717897,71 руб.

Наименование работ и затрат	ед. изм.	кол-во	Цена ед.изм.	Итого
Свайноростверковый/ленточный фундамент				157636,03
Работы				
Армирование свай скелет из арматуры	м.п.	22,5		
Разбивка осей фундамента	шт	1,0		
Сборка опалубки	м2	40,8		
Разборка опалубки	м2	40,8		
Настил пленки	м2	40,8		
Армирование фундамента ленты	м.п.	244,8		
Армирование хомутов в ленте	м.п.	112,2		
Настил гидроизола	м2	10,2		
Трамбовка песка	м3	3,1		
Приемка бетона (Раствор, м350)	м3	6,1		
Приемка бетона (Бетон, м200), сваи	м3	1,6		
Итого работы				64213,55
Материалы				
Доска ест.влажн. сосна 150*40мм	м3	1,6		
Пленка гидроизоляционная	м2	40,8		
Раствор, м350	м3	6,1		
Арматурный скелет для свай	м.п.	22,5		
Арматура стальная Ø 8	м.п.	244,8		
Арматура стальная Ø 6	м.п.	112,2		
Проволока вязальная 1,2 мм	кг	7,1		
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг	8,2		
Гидроизол	м2	11,2		
ПГС, машина 13м3	маш	0,3		
Бетон, м200 (сваи)	м3	1,6		
Итого материалы				76622,48
Прочие расходы				
Экскаватор	час	4,0		
Расходные материалы свайноростверковый фундамент	рублей	1,0		
Итого прочие				16800,00
Дома из леса				820552,44
Строительство из бруса				
Работы				
Кладка Профилированного бруса	м3	22,1		
Обработка торцов на брус	м.п.	22,0		
Обработка огнебиозащитой	м3	22,1		
Пропитка стен внешних	м2	274,4		
Пропитка внутренних стен	м2	402,1		
Итого работы				231158,14
Материалы				
Брус клееный профилированный Шир. 240 выс. 270	м3	2,8		
Профилированный брус сухой 150*100мм	м3	13,4		
Профилированный брус сухой 100*100мм	м3	4,1		
Профилированный брус сухой 80*100мм	м3	1,8		
Шкант	шт	442,0		
Лен-джут 200х5х20000 мм	рул.	91,0		
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	0,2		
Доска сухая, сосна 100*50мм	м3	0,0		
Доска сухая, калибр., сосна 190*45мм	м3	0,0		
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	14,4		
Бензин для пилы	л	3,7		
Масло для пилы	л	0,4		
Цепь для пилы	шт	2,0		
"Профилюкс" Антисептик АНТИПЛЕСЕНЬ	литр	28,0		
"Тонерол" Антисептик бесцветный 1л	литр	27,4		
"Тонерол" Антисептик махагон 1л	литр	53,0		
Итого материалы				553394,30
Прочие расходы				
Манипулятор 5т	ед.	1,0		
Доставка материала Фура	ед.	1,0		
Командировочные расходы	чел/день	10,0		
Расходные материалы дома из леса	рублей	1,0		
Итого прочие				36000,00

Межэтажные перекрытия			142010,97
Работы			
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш			
Монтаж перекрытий из бруса	м2	42,0	
Монтаж чернового пола	м2	42,0	
Монтаж утеплителя перекрытия	м2	42,0	
Монтаж ветроизоляции перекрытий	м2	42,0	
Монтаж чернового пола	м2	42,0	
Перекрытие 1-го этажа			
Монтаж перекрытий из бруса	м2	42,0	
Монтаж чернового пола	м2	42,0	
Итого работы			56700,00
Материалы			
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш			
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,5	
Опора бруса открытая	шт.	47,0	
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	188,0	
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	6,3	
Утеплитель Плитный,28кг/м3, технотон, 150мм	м3	6,3	
Диффузионная мембрана Tyvek Soft	м2	42,0	
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	1,1	
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590х1813 мм	м2	42,0	
Саморезы 3,5 х 45	кг.	3,1	
Перекрытие 1-го этажа			
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,5	
Опора бруса открытая	шт.	47,0	
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	188,0	
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,2	
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	1,2	
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590х1813 мм	м2	42,0	
Саморезы 3,5 х 45	кг.	1,5	
Итого материалы			85310,97
Крыльцо			75139,30
Работы			
Монтаж веранды/крыльцо	м2	2,0	
Итого работы			3000,00
Материалы			
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0	
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0	
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0	
Брус ест.влажности. Листв. 200*200мм	м3	0,2	
Брус клееный проф 2 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,1	
Брус клееный проф 1 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,3	
Клееная накладка на перила шир 240мм	м.п.	4,0	
Итого материалы			21193,25
Фундамент под крыльцо			
Работы			
Разбивка осей фундамента	шт	1,0	
Монтаж свай гидравликой	шт	4,0	
Обвязка металлом (ростверк)	м.п.	6,0	
Обвязка брусом (ростверк)	м.п.	6,0	
Обвязка профтрубой	м.п.	6,0	
Заливка бетоном свай	шт	4,0	
Монтаж оголовков	шт	4,0	
Итого работы			20700,00
Материалы			
Винтовые сваи 108мм, 2,5м длина, 1 лопасть	шт	4,0	
Швеллер 12	м.п.	6,0	
Брус ест.влажности. Сосна 180*100мм	м3	0,1	
Профильная труба 50х25х3мм	м.п.	6,0	
Бетон, м300	м3	0,1	
Оголовкок для свай 150*150	шт	4,0	
Электроды ок 46	шт	8,0	
Итого материалы			15348,80
Кровля на крыльцо			
Работы			
Монтаж стропил	м2	3,3	
Монтаж обрешетки	м2	3,3	
Монтаж контробрешетки	м2	3,3	
Монтаж металлочерепицы	м2	3,3	
Монтаж карнизной планки	м.п.	2,4	
Монтаж торцевой планки	м.п.	3,1	
Монтаж желоба водосточного	м.п.	2,4	

Монтаж трубы водосточной	м.п.	2,3		
			Итого работы	5123,11
Материалы				
Доска ест.влажн. сосна 100*50мм	м3	0,1		
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,0		
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,0		
Металлочерепица	м2	4,0		
Карнизная планка	м.п.	2,4		
Горцевая планка	м.п.	3,1		
Желоб	м.п.	2,4		
Отвод	шт	2,0		
Труба водосточная	м.п.	2,3		
Заглушка для желоба	шт	2,0		
Соединитель для желоба	шт	2,0		
Кронштейн для желоба	шт	6,0		
Переход из желоба в трубу	шт	2,0		
Лента дельта sb-60	шт	0,1		
Кровельный саморез	шт	40,0		
			Итого материалы	9774,14
Балкон на 2-ом этаже дома				42757,42
Работы				
Кладка бруса	м3	0,7		
Монтаж перекрытий из бруса	м2	3,0		
Монтаж гидроизоляции рулонной	м2	3,0		
Монтаж OSB пол	м2	3,0		
Монтаж перил	м.п.	5,5		
Монтаж накладки на перила	м.п.	5,5		
			Итого работы	9875,00
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 150*100мм	м3	0,7		
Доска ест.влажн. сосна 200*50мм	м3	0,1		
Бензин для пилы	л	0,4		
Масло для пилы	л	0,0		
Цепь для пилы	шт	1,0		
Гидроизоляция жидкая резина 1	кг	3,0		
Кропоспан - OSB-3, 22мм	м2	3,0		
Брус клееный проф 2 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,2		
Брус клееный проф 1 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,2		
Клееная накладка на перила шир 240мм	м.п.	0,2		
			Итого материалы	22882,42
Прочие расходы				
Газель	шт	1,0		
Разгрузка материала вручную	час	1,0		
Расходные материалы балкон	рублей	1,0		
			Итого прочие	10000,00
Кровля двускатная				296049,65
Работы				
Монтаж мауэрлата	м.п.	26,1		
Монтаж стропил	м2	61,3		
Монтаж обрешетки	м2	61,3		
Монтаж контробрешетки	м2	61,3		
Монтаж мембраны	м2	61,3		
Монтаж утеплителя	м2	61,3		
Монтаж конька	м.п.	7,6		
Монтаж желоба водосточного	м.п.	15,2		
Монтаж трубы водосточной	м.п.	12,0		
Монтаж фанеры/osb	м2	61,3		
Монтаж подкладочного ковра	м2	55,7		
Монтаж мягкой кровли	м2	53,0		
			Итого работы	125087,90
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 150*100мм	м3	0,4		
Болты анкерные с гайкой 12,0 x 280	шт.	26,1		
Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	0,5		
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,6		
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	0,3		
Мембрана MD90	м2	73,6		
Мембрана Tyvek AirGuard Reflective	м2	67,4		
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотерм, 150мм	м3	6,4		
OSB-3 КНР (для наружных работ), 9мм	м2	67,4		
Рядовая черепица	м2	58,3		
Металл оцинк защита (карниз)	м.п.	31,3		
Подкладочный ковер	м.п.	61,3		
Карнизная самоклеющаяся черепица	м.п.	15,2		

Коньковой элемент	м.п.	8,0		
Гвозди для крепления подкладочного ковра	шт	613,0		
Гвозди для крепления черепицы	шт	2913,0		
Клей для монтажа черепицы	кг	61,3		
Желоб	м.п.	15,2		
Отвод	шт	4,0		
Труба водосточная	м.п.	12,0		
Заглушка для желоба	шт	4,0		
Соединитель для желоба	шт	7,6		
Кронштейн для желоба	шт	30,4		
Переход из желоба в трубу	шт	2,0		
Лента дельта мульти бэнд	шт	7,0		
Лента дельта sb-60	шт	3,0		
Проодка кровельная, труба котел	шт	1,0		
Гвозди ершенные 3,4 х 60	кг.	4,1		
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	13,4		
Пластина соединительная 100х240х2	шт.	27,3		
Уголок усиленный 90х70х55х2,5	шт.	27,3		
			Итого материалы	170961,74
Скважина				183751,91
Работы				
Земляные работы	м3	5,0		
Контроль за земляными работами	шт	1,0		
Бурение скважины	м.п.	42,0		
Контроль за бурением	шт	1,0		
Установка скважинного адаптера	шт	1,0		
Установка гидроаккумулятора	шт	1,0		
Монтаж автоматики	шт	1,0		
Прокладка пнд с утеплением	м.п.	10,0		
Прокачка скважины	шт	1,0		
			Итого работы	106600,00
Материалы				
Насос для скважины	шт	1,0		
Шланг для насоса	м.п.	46,2		
Тросик для насоса	м.п.	46,2		
Изолента	рул	1,0		
Гидроаккумулятор, 80л	шт	1,0		
Автоматика	шт	1,0		
Пнд труба	м.п.	46,2		
Скорлупа утепления двойная	м.п.	10,0		
Скважинный адаптер	шт	1,0		
			Итого материалы	57151,91
Прочие расходы				
Авто для бурения скважин	смена	1,0		
Расходные материалы скважина	рублей	1,0		
			Итого прочие	20000,00
			Всего материалов	1012640,01 руб.
			Всего работы	622457,7 руб.
			Всего прочие расходы	74800 руб.
			Всего, командировочные расходы	8000 руб.
			Всего затрат	1717897,71 руб.

Составил: Петров П.П. _____

Проверил: Иванов И.И. _____