

Смета к договору: №123/45 от 25 мая 2020 г.

Ваш менеджер: Петров Пётр Петрович

Подрядчик: СК "Дом" г. Москва, ул. Главная, д. 1 стр. 1 оф. 1 тел. +7(495)123-45-67

Предварительная стоимость строительства:

1841700,26 руб.

Наименование работ и затрат	ед. изм.	кол-во	Цена ед.изм.	Итого
Свайноростверковый/ленточный фундамент				155094,50
Работы				
Разбивка осей фундамента	шт	1,0		
Сборка опалубки	м2	52,8		
Разборка опалубки	м2	52,8		
Настил пленки	м2	52,8		
Армирование фундамента ленты	м.п	316,8		
Армирование хомутов в ленте	м.п	145,2		
Настил гидроизола	м2	13,2		
Трамбовка песка	м3	4,0		
Приемка бетона (Раствор, м350)	м3	7,9		
Итого работы				62396,00
Материалы				
Доска ест.влажн. сосна 150*40мм	м3	2,1		
Пленка гидроизоляционная	м2	52,8		
Раствор, м350	м3	7,9		
Арматура стальная Ø 8	м.п.	316,8		
Арматура стальная Ø 6	м.п.	145,2		
Проволока вязальная 1,2 мм	кг	9,2		
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	10,6		
Гидроизол	м2	14,5		
ПГС, машина 13м3	маш	0,4		
Итого материалы				75898,50
Прочие расходы				
Экскаватор	час	4,0		
Расходные материалы свайноростверковый фундамент	рублей	1,0		
Итого прочие				16800,00
СИП ПАНЕЛИ ДОМ				616529,97
Работы				
Монтаж обвязочного бруса	м.п.	44,0		
Обработка мастикой	м.п.	44,0		
Монтаж наружных стен сип-панели	м2	98,6		
Монтаж несущих перегородок сип-панели	м2	22,4		
Монтаж перегородок сип-панели	м2	17,7		
Монтаж покрытия кровли	м2	110,8		
Итого работы				115607,21
Материалы				
Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	0,3		
Мастика для дерева	л	2,3		
Сип панель 2800*1250*174мм	м2	96,9		
Сип панель 2800*1250*174мм	м2	22,4		
Сип панель 2800*1250*124мм	м2	17,7		
Болты анкерные с гайкой 12,0 x 280	шт.	88,0		
Доска сухая, сосна 150*50мм (обвязка стен)	м3	0,2		
Доска сухая, сосна 150*50мм (обвязка несущих перегородок)	м3	0,1		
Доска сухая, сосна 100*50мм (обвязка простых перегородок)	м3	0,1		
Доска сухая, сосна 150*50мм (стойки для стен)	м3	1,6		
Доска сухая, сосна 150*50мм (стойки для несущих перегородок)	м3	0,4		
Доска сухая, сосна 100*50мм (стойки для простых перегородок)	м3	0,3		
Доска сухая, сосна 200*50мм (обвязка кровли)	м3	6,0		
Доска сухая, сосна 200*50мм (торцевая доска для кровли)	м3	0,2		
Сип панель 2500*625*224мм	м3	110,8		
Пена монтажная, всесезонная 800мл	шт	47,6		
Саморезы 3,5 x 55	кг.	13,9		
Саморезы 4,2 x 90	кг.	0,1		
Итого материалы				464022,76
Прочие расходы				
Доставка материала Фура	шт	1,0		
Командировочные расходы	чел/день	27,0		
Расходные материалы сип панели	рублей	1,0		
Итого прочие				36900,00
Межэтажные перекрытия				205675,05
Работы				

Перекрытие 0-го этажа, В/Ш				
Монтаж перекрытий из бруса	м2	80,0		
Монтаж чернового пола	м2	80,0		
Монтаж утеплителя перекрытия	м2	80,0		
Монтаж ветроизоляции перекрытий	м2	80,0		
Монтаж чернового пола	м2	80,0		
Перекрытие 1-го этажа				
Монтаж чернового пола	м2	80,0		
Итого работы				84000,00
Материалы				
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш				
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	1,0		
Опора бруса открытая	шт.	88,0		
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	352,0		
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	12,0		
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технотон, 150мм	м3	12,0		
Диффузионная мембрана Tyvek Soft	м2	80,0		
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	2,0		
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590х1813 мм	м2	80,0		
Саморезы 3,5 х 45	кг.	5,9		
Перекрытие 1-го этажа				
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	1,0		
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,4		
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	2,4		
Итого материалы				121675,05
Крыльцо				75139,30
Работы				
Монтаж веранды/крыльцо	м2	2,0		
Итого работы				3000,00
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0		
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0		
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,0		
Брус ест.влажности. Листв. 200*200мм	м3	0,2		
Брус клееный проф 2 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,1		
Брус клееный проф 1 ламель кедр Шир. 240 выс. 140	м3	0,3		
Клееная накладка на перила шир 240мм	м.п.	4,0		
Итого материалы				21193,25
Фундамент под крыльцо				
Работы				
Разбивка осей фундамента	шт	1,0		
Монтаж свай гидравликой	шт	4,0		
Обвязка металлом (ростверк)	м.п.	6,0		
Обвязка брусом (ростверк)	м.п.	6,0		
Обвязка профтрубой	м.п.	6,0		
Заливка бетоном свай	шт	4,0		
Монтаж оголовков	шт	4,0		
Итого работы				20700,00
Материалы				
Винтовые сваи 108мм, 2,5м длина, 1 лопасть	шт	4,0		
Швеллер 12	м.п.	6,0		
Брус ест.влажности. Сосна 180*100мм	м3	0,1		
Профильная труба 50х25х3мм	м.п.	6,0		
Бетон, м300	м3	0,1		
Оголовок для свай 150*150	шт	4,0		
Электроды ок 46	шт	8,0		
Итого материалы				15348,80
Кровля на крыльцо				
Работы				
Монтаж стропил	м2	3,3		
Монтаж обрешетки	м2	3,3		
Монтаж контробрешетки	м2	3,3		
Монтаж металлочерепицы	м2	3,3		
Монтаж карнизной планки	м.п.	2,4		
Монтаж торцевой планки	м.п.	3,1		
Монтаж желоба водосточного	м.п.	2,4		
Монтаж трубы водосточной	м.п.	2,3		
Итого работы				5123,11
Материалы				
Доска ест.влажн. сосна 100*50мм	м3	0,1		
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,0		
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,0		
Металлочерепица	м2	4,0		

Карнизная планка	м.п.	2,4		
Торцевая планка	м.п.	3,1		
Желоб	м.п.	2,4		
Отвод	шт	2,0		
Труба водосточная	м.п.	2,3		
Заглушка для желоба	шт	2,0		
Соединитель для желоба	шт	2,0		
Кронштейн для желоба	шт	6,0		
Переход из желоба в трубу	шт	2,0		
Лента дельта sb-60	шт	0,1		
Кровельный саморез	шт	40,0		
			Итого материалы	9774,14
Кровля вальмовая				517558,53
Работы				
Монтаж мауэрлата	м.п.	36,0		
Монтаж стропил	м2	110,8		
Монтаж обрешетки	м2	110,8		
Монтаж контробрешетки	м2	110,8		
Монтаж мембраны	м2	110,8		
Монтаж пароизоляции	м2	110,8		
Монтаж утеплителя	м2	110,8		
Монтаж металлочерепицы	м2	100,7		
Монтаж карнизной планки	м.п.	80,0		
Монтаж желоба водосточного	м.п.	38,0		
Монтаж трубы водосточной	м.п.	11,0		
Монтаж конька	м.п.	29,9		
			Итого работы	187204,06
Материалы				
Брус ест.влажности. Сосна 100*100мм	м3	0,4		
Болты анкерные с гайкой 12,0 x 280	шт.	39,6		
Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	2,9		
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	1,2		
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,6		
Мембрана MD90	м2	155,1		
Мембрана Tyvek AirGuard Reflective	м2	155,1		
Утеплитель Плитный,28кг/м3, технониколь, 150мм	м3	16,6		
Металлочерепица	м2	155,1		
Конек	м.п.	29,9		
Карнизная планка	м.п.	80,0		
Желоб	м.п.	38,0		
Отвод	шт	4,0		
Труба водосточная	м.п.	11,0		
Заглушка для желоба	шт	4,0		
Соединитель для желоба	шт	13,7		
Кронштейн для желоба	шт	126,7		
Переход из желоба в трубу	шт	2,0		
Лента дельта мульти бэнд	шт	15,5		
Лента дельта sb-60	шт	7,4		
Проходка кровельная, вентиляционная	шт	2,0		
Кровельный саморез	шт	1329,4		
Гвозди ершенные 3,4 x 60	кг.	11,6		
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	17,1		
Пластина соединительная 100x240x2	шт.	15,8		
Уголок усиленный 90x70x5x2,5	шт.	221,6		
			Итого материалы	330354,47
Скважина				183751,91
Работы				
Земляные работы	м3	5,0		
Контроль за земляными работами	шт	1,0		
Бурение скважины	м.п.	42,0		
Контроль за бурением	шт	1,0		
Установка скважинного адаптера	шт	1,0		
Установка гидроаккумулятора	шт	1,0		
Монтаж автоматики	шт	1,0		
Прокладка пнд с утеплением	м.п.	10,0		
Прокачка скважины	шт	1,0		
			Итого работы	106600,00
Материалы				
Насос для скважины	шт	1,0		
Шланг для насоса	м.п.	46,2		
Тросик для насоса	м.п.	46,2		
Изолента	рул	1,0		
Гидроаккумулятор, 80л	шт	1,0		
Автоматика	шт	1,0		
Пнд труба	м.п.	46,2		

Скорлупа утепления двойная	м.п.	10,0		
Скважинный адаптер	шт	1,0		
			Итого материалы	57151,91
Прочие расходы				
Авто для бурения скважин	смена	1,0		
Расходные материалы скважина	рублей	1,0		
			Итого прочие	20000,00
Септик с утепленной канализацией				87951,00
Работы				
Монтаж дна	шт	2,0		
Монтаж колец	шт	6,0		
Монтаж крышки	шт	2,0		
Монтаж люка	шт	2,0		
Монтаж канализации	м.п.	10,0		
Утепление канализации	м.п.	8,0		
Бетонирование септика	шт	1,0		
Монтаж горловины для септика	шт	1,0		
			Итого работы	19900,00
Материалы				
Дно бетонное, диаметр 1м	шт	1,0		
Кольцо бетонное, диаметр 1м	шт	3,0		
Крышка бетонная, диаметр 1м	шт	1,0		
Люк для крышки чугунный	шт	1,0		
Горловина для септика бетонная	шт	1,0		
Труба канализационная D110	м.п.	10,0		
Скорлупа для утепления канализационной трубы	шт	8,0		
Скотч	шт	3,0		
Раствор для бетонирования	шт	3,0		
Дно бетонное, диаметр 2м	шт	1,0		
Кольцо бетонное, диаметр 2м	шт	3,0		
Крышка бетонная, диаметр 2м	шт	1,0		
Люк для крышки пластиковый	шт	1,0		
			Итого материалы	42051,00
Прочие расходы				
Экскаватор	час	5,0		
Манипулятор 5т	шт	1,0		
Расходные материалы для септика	рублей	1,0		
			Итого прочие	26000,00
			Всего материалов	1137469,88 руб.
			Всего работы	604530,38 руб.
			Всего прочие расходы	80800 руб.
			Всего, командировочные расходы	18900 руб.
			Всего затрат	1841700,26 руб.

Составил: Петров П.П. _____

Проверил: Иванов И.И. _____