

Смета к договору: №123/45 от 25 мая 2020 г.

Ваш менеджер: Петров Пётр Петрович

Подрядчик: СК "Дом" г. Москва, ул. Главная, д. 1 стр. 1 оф. 1 тел. +7(495)123-45-67

Предварительная стоимость строительства:

2317506,6 руб.

Наименование работ и затрат	ед. изм.	кол-во	Цена ед.изм.	Итого
Плита УШП, технология Дороселл для дома				375509,50
Работы				
Разбивка осей фундамента	шт	1,0		
Трамбовка пгс	м3	16,5		
Трамбовка песка	м3	8,3		
Сборка опалубки	м2	7,5		
Разборка опалубки	м2	7,5		
Укладка утеплителя под плиту	м2	56,0		
Укладка утеплителя под отмостку	м2	26,6		
Настил пленки	м2	56,0		
Кладка сетки	м2	56,0		
Укладка теплого пола	м2	56,0		
Заливка бетоном перекрытия/плиты	м2	56,0		
Заливка бетоном отмостки	м2	26,6		
Армирование перекрытия/плиты	м2	56,0		
Армирование отмостки	м2	26,6		
Монтаж канализации	м.п.	10,0		
Укладка геотекстиля	м.п.	82,6		
Укладка дренажа	м.п.	35,0		
Монтаж дренажного колодца	шт	6,0		
Итого работы				180351,20
Материалы				
ПГС, машина 13м3	маш	1,3		
Песок, машина 13м3	маш	0,6		
Доска ест.влажн. сосна 180*40мм	м3	0,4		
Пенопласт ПСБ-С-15, 50мм (плита)	м3	2,8		
Пенопласт ПСБ-С-15, 50мм (отмостка)	м3	1,3		
Пленка гидроизоляционная	м2	72,8		
Кладочная сетка, 100*100/150*150/200*200мм	м2	56,0		
Стяжки пластиковые	шт	1092,0		
Раствор, м300 (плита)	м3	10,7		
Бетон, м250 (отмостка)	м3	2,7		
Труба теплого пола 3	м.п.	308,0		
Коллектор 1	шт	1,0		
Арматура стальная Ø 12	м.п.	167,2		
Арматура стальная Ø 10	м.п.	560,0		
Арматура стальная Ø 6	м.п.	104,5		
Проволока вязальная 1,2 мм	кг	16,6		
Подставка под арматурный каркас	шт	168,0		
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	2,0		
Геотекстиль	м2	94,9		
Труба гофрированная одностенная d110	м.п.	35,0		
Дренажный колодец D300	м.п.	6,0		
Труба канализационная D110	м.п.	10,0		
Итого материалы				180458,30
Прочие расходы				
Экскаватор	час	4,0		
Вывоз инертных материалов, камаз	шт	1,0		
Бетономешалка (миксер)	час	1,0		
Бетононасос	час	1,0		
Итого прочие				14700,00
Дом из Газобетона/Пенобетона/Кирпича				#####
Строительство из кирпича				
Работы				
Кладка кирпича	м3	57,6		
Армирование сейсмопояса	м.п.	58,2		
Заливка бетоном сейсмопояса	м.п.	4,1		
Утепление стен снаружи дома	м2	44,1		
Монтаж ветроизоляции стен	м2	202,8		
Изготовление и монтаж перемычек для окон и дверей	м.п.	3,0		
Кладка сетки	м2	116,4		
Замешивание раствора	м3	12,1		
Установка опалубки для сейсмопояса	м.п.	90,0		
Итого работы				327464,41

Материалы			
Кирпич 1НФ/150/75 Эльц	м3	47,1	
Кирпич 0,7НФ/150/75 Гляссе	м3	9,2	
Кирпич 0,7НФ/150/75 Гляссе	м3	1,2	
Перемычка оконная, 1-ый эт. Вариант 2	м.п.	1,0	
Перемычка дверная, 1-ый эт. Вариант 6	м.п.	1,0	
Перемычка дверная, 1-ый эт. Вариант 2	м.п.	1,0	
Доска ест.влажн. сосна 200*40мм	м3	2,7	
Сейсмопояс Арматура М10 4 нити	м.п.	396,0	
Хомут для сейсмопояса Арматура М6, шаг 400мм	м.п.	202,5	
Бетон, м300	м3	4,1	
Пенопласт ПСБ-С-15, 250мм	м3	44,1	
Грибок для крепления утеплителя	шт	1058,3	
Пленка с микроперфорацией Ютафол Д 96 (сильвер)	м2	202,8	
Кладочная сетка, 100*100/150*150/200*200мм	м2	116,4	
Песок, машина 13м3	маш	1,0	
Цемент, мешок, 50кг	мешок	31,1	
Итого материалы			951961,11
Прочие расходы			
Манипулятор 5т	шт	1,0	
Доставка материала Фура	шт	1,0	
Расходные материалы каменные дома	рублей	1,0	
Командировочные расходы	чел/день	36,0	
Итого прочие			68800,00
Межэтажные перекрытия			189179,61
Работы			
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш			
Монтаж перекрытий из бруса	м2	56,0	
Монтаж черного пола	м2	56,0	
Монтаж утеплителя перекрытия	м2	56,0	
Монтаж ветроизоляции перекрытий	м2	56,0	
Монтаж черного пола	м2	56,0	
Перекрытие 1-го этажа			
Монтаж перекрытий из бруса	м2	56,0	
Монтаж черного пола	м2	56,0	
Итого работы			75600,00
Материалы			
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш			
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,7	
Опора бруса открытая	шт.	62,0	
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	248,0	
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	8,4	
Утеплитель Плитный, 28кг/м3, технониколь, 150мм	м3	8,4	
Диффузионная мембрана Tyvek Soft	м2	56,0	
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	1,4	
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	56,0	
Саморезы 3,5 х 45	кг.	4,1	
Перекрытие 1-го этажа			
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,7	
Опора бруса открытая	шт.	62,0	
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	248,0	
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,3	
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	1,6	
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	56,0	
Саморезы 3,5 х 45	кг.	2,1	
Итого материалы			113579,61
Кровля двускатная			404591,96
Работы			
Монтаж мауэрлата	м.п.	31,2	
Монтаж стропил	м2	83,0	
Монтаж обрешетки	м2	83,0	
Монтаж контробрешетки	м2	83,0	
Монтаж мембраны	м2	83,0	
Монтаж утеплителя	м2	83,0	
Монтаж конька	м.п.	8,6	
Монтаж желоба водосточного	м.п.	17,2	
Монтаж трубы водосточной	м.п.	12,0	
Монтаж фанеры/osb	м2	83,0	
Монтаж подкладочного ковра	м2	75,4	
Монтаж мягкой кровли	м2	72,3	
Итого работы			165699,14
Материалы			
Брус ест.влажности. Сосна 150*100мм	м3	0,5	
Болты анкерные с гайкой 12,0 х 280	шт.	31,2	

Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	0,7		
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,8		
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	0,4		
Мембрана MD90	м2	99,6		
Мембрана Tyvek AirGuard Reflective	м2	91,3		
Утеплитель Плитный,28кг/м3, технониколь, 150мм	м3	9,1		
OSB-3 КНР (для наружных работ), 9мм	м2	91,3		
Рядовая черепица	м2	79,5		
Металл оцинк защита (карниз)	м.п.	36,5		
Подкладочный ковер	м.п.	83,0		
Карнизная самоклеющаяся черепица	м.п.	17,2		
Коньковой элемент	м.п.	9,0		
Гвозди для крепления подкладочного ковра	шт	829,8		
Гвозди для крепления черепицы	шт	3976,9		
Клей для монтажа черепицы	кг	83,0		
Желоб	м.п.	17,2		
Отвод	шт	4,0		
Труба водосточная	м.п.	12,0		
Заглушка для желоба	шт	4,0		
Соединитель для желоба	шт	8,6		
Кронштейн для желоба	шт	34,4		
Переход из желоба в трубу	шт	2,0		
Лента дельта мульти бэнд	шт	9,5		
Лента дельта sb-60	шт	4,0		
Продка кровельная, труба котел	шт	1,0		
Гвозди ершенные 3,4 х 60	кг.	5,5		
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	18,6		
Пластина соединительная 100х240х2	шт.	30,7		
Уголок усиленный 90х70х55х2,5	шт.	30,7		
			Итого материалы	222392,83
Прочие расходы				
Газель	шт	1,0		
Расходные материалы двускатная кровля	рублей	1,0		
			Итого прочие	16500,00
			Всего материалов	1468391,85 руб.
			Всего работы	749114,75 руб.
			Всего прочие расходы	71200 руб.
			Всего, командировочные расходы	28800 руб.
			Всего затрат	2317506,6 руб.

Составил: Петров П.П. _____

Проверил: Иванов И.И. _____