

Расчет количества и стоимости работ и материалов

Всего затрат:	1697102,89 руб.	5 строения общая, м²:	112,00
Стоимость материалов:	1054642,57 руб.		
Стоимость работ:	573160,32 руб.	Стоимость 1 м²:	15152,7 руб.
Прочие затраты:	61300 руб.		
Командировочные расходы:	8000 руб.	Прибыль от 1 м²:	1639,53 руб.
Зарплата рабочих:	458528,26 руб.		

Наименование работ и затрат	ед. изм.	кол-во	Цена ед.изм.	Цена с накруткой	Итого	Прибыль	ЗП рабочих
Свайноростверковый/ленточный фундамент					137940,70	15406,63	44473,60
Работы							
Разбивка осей фундамента	шт	1,0	12500,00	12500,00	12500,00	2500,00	10000,00
Сборка опалубки	м2	45,6	300,00	300,00	13680,00	2736,00	10944,00
Разборка опалубки	м2	45,6	100,00	100,00	4560,00	912,00	3648,00
Настил пленки	м2	45,6	10,00	10,00	456,00	91,20	364,80
Армирование фундамента ленты	м.п	273,6	30,00	30,00	8208,00	1641,60	6566,40
Армирование хомутов в ленте	м.п	125,4	30,00	30,00	3762,00	752,40	3009,60
Настил гидроизола	м2	11,4	100,00	100,00	1140,00	228,00	912,00
Трамбовка песка	м3	3,4	900,00	900,00	3078,00	615,60	2462,40
Приемка бетона (Раствор, м350)	м3	6,8	1200,00	1200,00	8208,00	1641,60	6566,40
Итого работы					55592,00	11118,40	44473,60
Материалы							
Доска ест.влажн. сосна 150*40мм	м3	1,8	10000,00	10700,00	19516,80	1276,80	0,00
Пленка гидроизоляционная	м2	45,6	20,00	21,40	975,84	63,84	0,00
Раствор, м350	м3	6,8	4400,00	4708,00	32202,72	2106,72	0,00
Арматура стальная Ø 8	м.п.	273,6	16,04	17,16	4694,86	307,14	0,00
Арматура стальная Ø 6	м.п.	125,4	9,01	9,64	1209,37	79,12	0,00
Проволока вязальная 1,2 мм	кг	8,0	150,00	160,50	1280,79	83,79	0,00
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	9,1	100,00	107,00	975,84	63,84	0,00
Гидроизол	м2	12,5	70,00	74,90	939,25	61,45	0,00
ПГС, машина 13м3	маш	0,4	10000,00	10700,00	3753,23	245,54	0,00
Итого материалы					65548,70	4288,23	0,00
Прочие расходы							
Экскаватор	час	4,0	2200,00	2200,00	8800,00	0,00	0,00
Расходные материалы свайноростверковый фундамен	рублей	1,0	8000,00	8000,00	8000,00	0,00	0,00
Итого прочие					16800,00	0,00	0,00
Дома из леса					965390,61	97981,41	221015,35
Строительство из бруса							
Работы							
Кладка Профилированного бруса	м3	26,2	6000,00	6000,00	157293,30	31458,66	125834,64
Обработка торцов на брус	м.п.	22,0	250,00	250,00	5500,00	1100,00	4400,00
Обаботка огнебиозащитой	м3	26,2	1150,00	1150,00	30147,88	6029,58	24118,31
Пропитка стен внешних	м2	352,8	100,00	100,00	35278,00	7055,60	28222,40
Пропитка внутренних стен	м2	480,5	100,00	100,00	48050,00	9610,00	38440,00
Итого работы					276269,18	55253,84	221015,35
Материалы							
Брус клееный профилированный Шир. 240 выс. 270	м3	3,1	29200,00	31244,00	96169,03	6291,43	0,00
Профилированный брус сухой 150*100мм	м3	17,3	18100,00	19367,00	334467,12	21881,03	0,00
Профилированный брус сухой 100*100мм	м3	4,1	18100,00	19367,00	79338,85	5190,39	0,00
Профилированный брус сухой 80*100мм	м3	1,8	18100,00	19367,00	34298,96	2243,86	0,00
Шкант	шт	525,0	10,00	10,70	5617,50	367,50	0,00
Лен-джут 200x5x20000 мм	рул.	108,0	359,00	384,13	41486,04	2714,04	0,00
Гвозди строительные 3,5 x 90	кг.	0,2	100,00	107,00	25,68	1,68	0,00
Доска сухая, сосна 100*50мм	м3	0,0	13500,00	14445,00	498,35	32,60	0,00
Доска сухая, калибр., сосна 190*45мм	м3	0,0	14500,00	15515,00	676,53	44,26	0,00
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	14,4	25,00	26,75	385,20	25,20	0,00
Бензин для пилы	л	4,4	43,00	46,01	201,03	13,15	0,00
Масло для пилы	л	0,4	250,00	267,50	116,88	7,65	0,00
Цепь для пилы	шт	2,0	800,00	856,00	1712,00	112,00	0,00
"Профилюкс" Антисептик АНТИПЛЕСЕНЬ	литр	33,2	108,00	115,56	3835,60	250,93	0,00
"Тонерол" Антисептик бесцветный 1л	литр	35,3	528,00	564,96	19930,66	1303,87	0,00
"Тонерол" Антисептик махагон 1л	литр	60,8	528,00	564,96	34362,00	2247,98	0,00
Итого материалы					653121,43	42727,57	0,00
Прочие расходы							
Манипулятор 5т	ед.	1,0	10000,00	10000,00	10000,00	0,00	0,00
Доставка материала Фура	ед.	1,0	15000,00	15000,00	15000,00	0,00	0,00
Командировочные расходы	чел/день	10,0	800,00	800,00	8000,00	0,00	0,00
Расходные материалы дома из леса	рублей	1,0	3000,00	3000,00	3000,00	0,00	0,00
Итого прочие					36000,00	0,00	0,00
Межэтажные перекрытия					189179,61	22550,44	60480,00
Работы							
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш							
Монтаж перекрытий из бруса	м2	56,0	300,00	300,00	16800,00	3360,00	13440,00
Монтаж черного пола	м2	56,0	150,00	150,00	8400,00	1680,00	6720,00
Монтаж утеплителя перекрытия	м2	56,0	200,00	200,00	11200,00	2240,00	8960,00
Монтаж ветроизоляции перекрытий	м2	56,0	100,00	100,00	5600,00	1120,00	4480,00
Монтаж черного пола	м2	56,0	150,00	150,00	8400,00	1680,00	6720,00
Перекрытие 1-го этажа							
Монтаж перекрытий из бруса	м2	56,0	300,00	300,00	16800,00	3360,00	13440,00
Монтаж черного пола	м2	56,0	150,00	150,00	8400,00	1680,00	6720,00
Итого работы					75600,00	15120,00	60480,00
Материалы							
Перекрытие 0-го этажа, В/Ш							
Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,7	10000,00	10700,00	7490,00	490,00	0,00
Опора бруса открытая	шт.	62,0	70,00	74,90	4643,80	303,80	0,00

Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	248,0	12,00	12,84	3184,32	208,32	0,00
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	8,4	117,00	125,19	1051,60	68,80	0,00
Утеплитель Плитный,28кг/м3, технониколь, 150мм	м3	8,4	1700,00	1819,00	15279,60	999,60	0,00
Диффузионная мембрана Tyvek Soft	м2	56,0	91,00	97,37	5452,72	356,72	0,00
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	1,4	10000,00	10700,00	14980,00	980,00	0,00
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	56,0	331,60	354,81	19869,33	1299,86	0,00
Саморезы 3,5 х 45	кг.	4,1	300,00	321,00	1318,24	86,24	0,00

Перекрытие 1-го этажа

Доска ест.влажн. сосна 150*50мм	м3	0,7	10000,00	10700,00	7490,00	490,00	0,00
Опора бруса открытая	шт.	62,0	70,00	74,90	4643,80	303,80	0,00
Болты анкерные с гайкой 8,0 х 60	шт.	248,0	12,00	12,84	3184,32	208,32	0,00
Доска сухая, калибр., сосна 35*45мм	м3	0,3	14500,00	15515,00	4257,32	278,52	0,00
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	1,6	117,00	125,19	206,11	13,48	0,00
Плита ДСП Quick Deck 15 мм влагостойкая 590x1813 мм	м2	56,0	331,60	354,81	19869,33	1299,86	0,00
Саморезы 3,5 х 45	кг.	2,1	300,00	321,00	659,12	43,12	0,00
Итого материалы					113579,61	7430,44	0,00

Кровля двускатная

404591,96 47688,89 132559,31

Работы

Монтаж мауэрлата	м.п.	31,2	250,00	250,00	7789,81	1557,96	6231,85
Монтаж стропил	м2	83,0	450,00	450,00	37340,29	7468,06	29872,23
Монтаж обрешетки	м2	83,0	100,00	100,00	8297,84	1659,57	6638,27
Монтаж контробрешетки	м2	83,0	100,00	100,00	8297,84	1659,57	6638,27
Монтаж мембраны	м2	83,0	100,00	100,00	8297,84	1659,57	6638,27
Монтаж утеплителя	м2	83,0	200,00	200,00	16595,68	3319,14	13276,55
Монтаж конька	м.п.	8,6	300,00	300,00	2580,00	516,00	2064,00
Монтаж желоба водосточного	м.п.	17,2	300,00	300,00	5160,00	1032,00	4128,00
Монтаж трубы водосточной	м.п.	12,0	300,00	300,00	3600,00	720,00	2880,00
Монтаж фанеры/osb	м2	83,0	375,00	375,00	31116,91	6223,38	24893,53
Монтаж подкладочного ковра	м2	75,4	150,00	150,00	11315,24	2263,05	9052,19
Монтаж мягкой кровли	м2	72,3	350,00	350,00	25307,68	5061,54	20246,14
Итого работы					165699,14	33139,83	132559,31

Материалы

Брус ест.влажности. Сосна 150*100мм	м3	0,5	10000,00	10700,00	5001,06	327,17	0,00
Болты анкерные с гайкой 12,0 х 280	шт.	31,2	49,00	52,43	1633,68	106,88	0,00
Доска сухая, сосна 150*50мм	м3	0,7	13500,00	14445,00	9557,91	625,28	0,00
Доска ест.влажн. сосна 100*25мм	м3	0,8	10000,00	10700,00	8878,69	580,85	0,00
Брус ест.влажн. сосна 50*50мм	м3	0,4	10000,00	10700,00	3957,56	258,91	0,00
Мембрана MD90	м2	99,6	34,00	36,38	3622,51	236,99	0,00
Мембрана Tyvek AirGuard Reflective	м2	91,3	212,00	226,84	20705,11	1354,54	0,00
Утеплитель Плитный,28кг/м3, технониколь, 150мм	м3	9,1	1700,00	1819,00	16518,50	1080,65	0,00
OSB-3 КНР (для наружных работ), 9мм	м2	91,3	185,00	197,95	18068,14	1182,03	0,00
Рядовая черепица	м2	79,5	360,00	385,20	30638,20	2004,37	0,00
Металл оцинк защита (карниз)	м.п.	36,5	200,00	214,00	7810,42	510,96	0,00
Подкладочный ковер	м.п.	83,0	220,00	235,40	19533,12	1277,87	0,00
Карнизная самоклеющаяся черепица	м.п.	17,2	220,00	235,40	4048,88	264,88	0,00
Коньковой элемент	м.п.	9,0	250,00	267,50	2415,53	158,03	0,00
Гвозди для крепления подкладочного ковра	шт	829,8	0,01	0,01	10,65	0,70	0,00
Гвозди для крепления черепицы	шт	3976,9	0,25	0,27	1063,83	69,60	0,00
Клей для монтажа черепицы	кг	83,0	250,00	267,50	22196,73	1452,12	0,00
Желоб	м.п.	17,2	300,00	321,00	5521,20	361,20	0,00
Отвод	шт	4,0	250,00	267,50	1070,00	70,00	0,00
Труба водосточная	м.п.	12,0	300,00	321,00	3852,00	252,00	0,00
Заглушка для желоба	шт	4,0	190,00	203,30	813,20	53,20	0,00
Соединитель для желоба	шт	8,6	180,00	192,60	1656,36	108,36	0,00
Кронштейн для желоба	шт	34,4	130,00	139,10	4785,04	313,04	0,00
Переход из желоба в трубу	шт	2,0	350,00	374,50	749,00	49,00	0,00
Лента дельта мульти бэнд	шт	9,5	1200,00	1284,00	12252,59	801,57	0,00
Лента дельта sb-60	шт	4,0	1100,00	1177,00	4708,00	308,00	0,00
Продка кровельная, труба котел	шт	1,0	4500,00	4815,00	4815,00	315,00	0,00
Гвозди ершенные 3,4 х 60	кг.	5,5	140,00	149,80	831,09	54,37	0,00
Гвозди ершенные 2,8 х 90	кг.	18,6	117,00	125,19	2331,88	152,55	0,00
Пластина соединительная 100x240x2	шт.	30,7	72,00	77,04	2362,56	154,56	0,00
Уголок усиленный 90x70x55x2,5	шт.	30,7	30,00	32,10	984,40	64,40	0,00
Итого материалы					222392,83	14549,06	0,00

Прочие расходы

Газель	шт	1,0	6500,00	6500,00	6500,00	0,00	0,00
Расходные материалы двускатная кровля	рублей	1,0	10000,00	10000,00	10000,00	0,00	0,00
Итого прочие					16500,00	0,00	0,00

	Затраты	Прибыль
Всего материалов:	1054642,57 руб.	68995,31 руб.
Всего работы:	573160,32 руб.	114632,06 руб.
Прочие расходы:	61300 руб.	0 руб.
Командировочные расходы:	8000 руб.	0 руб.
Зарплата рабочим:	458528,26 руб.	0 руб.
Всего затрат:	1697102,89 руб.	183627,37 руб.